



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
തിങ്കൾ  
Thiruvananthapuram,  
Monday

2024 ഡിസംബർ 16  
16th December 2024

1200 ധനു 1  
1st Dhanu 1200

1946 അഗ്രഹായനം 25  
25th Agrahayana 1946

നമ്പർ  
No.

3991

ഫാറം നമ്പർ.7

ചട്ടം 18(1) കാണുക

വിജ്ഞാപനം

നം.കെ3-574151/23

2024 ഡിസംബർ 10

കേരള സർക്കാരിന്റെ 04.12.2015-ാം തീയതിയിലെ 649/15/ആർ.ഡി നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ജനറൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാറെ 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുന:രധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ



നിയമത്തിന് വിധേയമായി ഒരു കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിയമിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പുന:രധിവാസത്തിനും, പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിൻസ്ട്രേറ്റർ ആയി തിരുവനന്തപുരം എൽ.എ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ സർക്കാർ ഇതിനാൽ നിയമിക്കുന്നതിനാലും;

ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി, അതായത് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനു വേണ്ടി നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ള നാട് റോഡിൽ മുളളിലവിൻമൂട് മുതൽ കുള്ളക്കോട് വരെയുള്ള (റീച്ച്-2) വികസനത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുന:രധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 11-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിൽ തൽപര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖ കളുടെ പുതുക്കലിലോ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥത സംബന്ധിച്ചോ എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ അവ രേഖാമൂലം ഒരു പത്രികയായി മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിച്ച തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതു മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ.),ജനറൽ, സിവിൽസ്റ്റേഷൻ, കൂടപ്പനക്കുന്ന്, തിരുവനന്തപുരം മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത തീയതിക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്നതോ ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താൽപര്യം വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്തതോ ആയ ഏതൊരു അപേക്ഷ പത്രികയും അപ്പാടെ നിരസിക്കപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ളതാണ്.

മേൽ പറഞ്ഞ പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്ക് ഏറ്റെടുക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന ഫീൽഡ് നമ്പരുകൾ സർവ്വെ ചെയ്ത റിക്കാർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിലേയ്ക്കായി വസ്തുവിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും സർവ്വെ ചെയ്യുന്നതിനും വിതാനങ്ങൾ എടുക്കുന്നതിനും അതിരും രേഖയും അടയാളപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള പ്രവർത്തികൾ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അല്ലെങ്കിൽ വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ അധികാരപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ നടത്തുന്നതാണ് എന്ന അറിയിപ്പും നിയമത്തിലെ 12-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും ചട്ടങ്ങളിൽ 19-ാം ചട്ടത്തിന്റെ (3)-ാം ഉപചട്ടത്തിൽ പുറപ്പെടുവിക്കാൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ നോട്ടീസ് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ([trivandrum.nic.in](http://trivandrum.nic.in)) ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ ഒരു സംക്ഷിപ്തരൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.



**പട്ടിക**

എ) നഗരപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ : ഇല്ല

ബി) ഗ്രാമപ്രദേശത്തിലെ വസ്തുക്കൾ

**ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം**

**താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്**

**വില്ലേജ് (1) : വെള്ളനാട്**

**ബ്ലോക്ക് : 39**

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ
1	3/Pt	പുരയിടം		അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-2	അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ച്-2	തിരയിവൻ നാടാർ തങ്കപ്പൻ, ത്രേസിയാൾ തങ്കമണി, അനിൽകുമാർ, പുഷ്പ സുരേന്ദ്രൻ, സുരേന്ദ്രൻ, ബിനു, ശാന്തിനി
2	8/Pt					ബാബുകുട്ടൻ, സജികുമാർ, സ്റ്റീഫൻ തുണ്ടിയൂർ
3	9/Pt					അലക്സ്, സുരേഷ്, രാജേഷ്.എസ്, കാർത്തിക ദേവദാസ്, ജോയ്, ബിജുകുമാർ, ചന്ദ്രകുമാർ, ദീപ, സുജ, പ്രകാശ് കുമാർ, ജെ.ഓമന, അപർണ്ണ, അഭിരാമി, ലാസർ നാടാർ, കൃഷ്ണമ്മ
4	10/Pt					രാധിക, അനിതകുമാരി, അനിൽകുമാർ, വേണു, ശ്രീജ, ലാസർ, ലളിത
5	14/Pt					ലോറൻസ്.എ, സൗമ്യ.എസ്, റോജി ഡാനിയേൽ, വനജാക്ഷിയമ്മ, ബീന, ജോൺ, വിമല
6	15/Pt			അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ച്-2	അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം റീച്ച്-2	സെൽവരാജ്.പി, സത്യദാസ്, വിമല, അനില, ബിസ്സ വർഗീസ്, ബിജി വർഗീസ്, സെൽവരാജ്, സത്യദാസ്, ചെറുപുഷ്പം
7	16/Pt					വിമല, വർഗ്ഗീസ്, ദാസ്, ഗബ്രിയേൽ, റോണി ഫെർണാണ്ടസ്, സൗമ്യ, ക്രിസ്തുദാസ്, ഗ്രീഷ്മ, രാജേഷ്, വിദ്യ
8	17/Pt					നേശമ്മ, സുഗേഷ്, ജോയ്, അനിതകുമാരി, അനന്തു, ചന്തു, രാധമ്മ, ജോസി, ശശിധരൻ നായർ



9	26/Pt					രജിത, വിനോദ്കുമാർ, രശ്മി
10	27/Pt					സരസ്വതിയമ്മ രാധമ്മ, ഭൂവനേന്ദ്രൻ ആശാരി, വിജയകുമാർ, മിനി.എസ്, ഭൂവനേശ്വരൻ ആശാരി, രജനി.എസ്.പിള്ള, ഗൗരിനന്ദ, ശശിധരൻ ആശാരി, സുശീല,
11	28/Pt					വിനീത്, രമ്യസുധാകരൻ
12	35/Pt					ബിജുകുമാർ, ശാന്തി
13	36/Pt					ഭാസുരാംഗിയമ്മ, മേഖല, പ്രദീപ്, നളിനാക്ഷൻ നായർ, അജിത.ബി നായർ, പ്രതീഷ് കുമാർ, സജിത.എ.എൻ
14	37/Pt					പ്രസിഡന്റ്- ക്ഷീരോത്പാദക സഹകരണ സംഘം വാളിയറ, സ്മിത കുമാരി, അനിൽ കുമാർ, ഭൂവനേന്ദ്രൻ നായർ, പ്രേം, രാജി, അരുൺ കുമാർ
15	51/Pt					റെറ്റ് ഗോപാലൻ, പി.ഡി.ജോൺസൺ, ദീപു, പ്രസിഡന്റ് - ടപളജ വെള്ളനാട്, കൃഷ്ണപണിക്കർ
16	52/Pt					ഉഷ, ശോഭ, ജോൺ, രമാദേവി, ജെയിംസ്, പ്രവീൺബെൻ, അനിരുദ്ധൻ, രാമചന്ദ്രൻനായർ, ശശി, ലേഖ, ഷൈന റാണി
17	53/Pt					ഗോപകുമാർ, രാജി മോൾ, സുനിൽ കുമാർ, രാജേന്ദ്രൻ നായർ.ബി, ഷൈലജ കുമാരി.ജി, ജയകുമാർ.എസ്, ബിന്ദു കുമാരി, ഓമന, മാധവൻപിള്ള, മനോജ്, ശിവകുമാർ
18	54/Pt					രാജശ്രീ, ഗിരീഷൻ നായർ, ബിനു, നിഷ, വത്സല കുമാർ, അനിൽ, അഞ്ജു, പി.മാധവിയമ്മ, സുരേഷ്കുമാർ, പ്രേമാനന്ദ്, സതികുമാരി,
19	55/Pt	പുരയിടം		അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം റീച്ച്-2	അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം റീച്ച്-2	പ്രസന്ന കുമാർ, സുമ, അംബിക, വേണുഗോപാലൻ നായർ
20	59/Pt					ഡോ.റീന ശാന്തം, അഷീന പ്രിൻസ്, അഞ്ജിത പ്രിൻസ, ബാലജിത്ത്, പാർവതി, പ്രവീൺ
21	67/Pt					ഹരികൃഷ്ണൻ



22	70/Pt					പ്രഭാകരൻ നായർ, മായാ കുമാരി.എസ്, അനുജ.എം.എസ്
23	71/Pt					അനുശ്രീ.വി.ആർ, അരുൺരാജ്, രാജിത ദേവി,
24	73/Pt					അനിൽകുമാർ, അഖിൽ.ബി.എസ്, അമൽ. ബി.എസ്, വാസുദേവൻ നായർ, അജിത്. ആർ.കെ, ശ്രീകുമാരൻ, രാജി.എസ് നായർ, സിന്ധു.എസ്, സജീവ്, ശ്രീകുമാരൻ
ആകെ			0.2775			

താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്  
ബ്ലോക്ക് നം : 40

വില്ലേജ് (2) : അരുവിക്കര

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ
1	405/Pt	പുരയിടം		അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-2	അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം - റീച്ച്-2	വിവേക്.എസ്, വിദ്യാദേവി, ഹരികുമാർ, സെൽവരാജ്, വസന്തകുമാരി ശങ്കരപിള്ള, ഉമാകാന്തൻ
2	406/Pt					ശ്യാമള ദേവി
3	407/Pt					ഹരികുമാർ, ശശിധരൻ നായർ, പത്മജകുമാരി, ബാബു, സുമംഗല, അനീസ. എ, സലീം, വിജയകുമാരൻ നായർ
4	408/Pt					ഹരികുമാരി.ജി.എസ്, ബാലചന്ദ്രൻ നായർ, ജി.എസ്. ബിജുകുമാർ, അമ്മിണി, സലീം
5	413/Pt					ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ, അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ സൗദാബീഗം, മുബീന, ചന്ദ്രലേഖ, മോഹനകുമാർ, അരുൺ. ആർ, സുഭദ്രയമ്മ, ബഷീർ. നൗഷാദ്, ദീപു.കെ, നിഷ് - ജനസേവനാകേന്ദ്രം



6	416/Pt	നിലം	പുരയിടം			ലീല
	416/Pt					കേശവകുറുക്കൾ, അനിൽ കുമാർ, പത്രൻ, ലക്ഷ്മി.ജി.നായർ, വിനീത, ക്ഷീരോത്പാദക സഹകരണ സംഘം
7	417/Pt					സുരേഷ് കുമാർ, ഹക്കിം ഖാൻ, അനീൽകുമാർ, ശാലിനി.എസ്.എസ് നായർ, മധു, ഷഹിനാസ്, ഷാഹിന, കേശവനാചാരി
8	419/Pt					പ്രീത, ലത, ജയകുമാരി, രാജീവ്, കൃഷ്ണൻ.ജി. ആർ, ലക്ഷ്മി.ജി.ആർ, അശോക് കുമാർ
9	426/Pt					രമണി.ജെ, കെ.ഓമന, അംബിക, ജോയി.ജെ.എസ്, ഇന്ദുമതി, ചന്ദ്രൻ, അനിത കുമാരി
10	428/Pt					സന്ധ്യ.ആർ.എസ്, ഷാഫി.എസ്, മണികണ്ഠൻ, നിഷ ജയചന്ദ്രൻ
11	429/Pt					അനീൽകുമാർ, പ്രവീൺ കുമാർ, ലാലാസ് ക്രഷർ, ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ, അജിത.എസ്, സതി ദേവി
12	435/Pt					രാജി.എസ്, ഹിതപാലൻ നായർ, പ്രശാന്ത്
13	436/Pt					നാരായണൻ ആശാരി, വീണ., സിന്ധു, ചന്ദ്രകുമാർ, രേഷ്മ വിജയകുമാർ, കൃഷ്ണ കുമാർ, ഉണ്ണി, കൃഷ്ണൻ ആശാരി
14	439/Pt					നമശിവായം, ശോഭന കുമാർ, സുധകുമാരി, പ്രശാന്ത്.വി.വി, മോഹനൻ, ശ്രീജിത്ത്.വി.വി, ശ്രീലേഖ.വി.വി, പിച്ഛാണ്ടി ചെട്ടിയാർ, എൻ.എസ്.സുനി മുതൽപേർ, തങ്കമണി, ദിപു.എസ്, ദീപ.എ, തുഷാര, ശശികുമാർ
ആകെ			0.1837			



താലൂക്ക് : നെടുമങ്ങാട്  
ബ്ലോക്ക് : 41

വില്ലേജ് (3) : അരുവിക്കര

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം ഹെക്ടർ	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനു ഉള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥരുടെ പേര്/ തൽപ്പര കക്ഷികൾ
1	262/Pt	പുരയിടം		അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം-റീച്ച്-2	അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം റീച്ച്-2	ഭുവനേന്ദ്രൻ നായർ, സോളമൻ, മധുസുദനൻ നായർ, ദാമോധരൻ നായർ, യോഹന്നാൻ, റവ.ഫാദർ അൽഫോൺസ്സിഗറി, തങ്കരാജൻ നാടാർ, തമ്പി നാടാർ, ബോബി രാജേന്ദ്രൻ, രാകേഷ്.കെ. ആർ, രാമചന്ദ്രൻ, ശാന്തകുമാർ, ശോഭന കുമാർ, അരുവി ആർട്സ് ആന്റ് സ്പോർട്സ് ക്ലബിനു വേണ്ടി പ്രസിഡന്റ് മനു പ്രകാശ് എം.പി, സെക്രട്ടറി റിജു ജി നായർ
2	264/Pt					ബിന്ദു,കെ.ആർ.സന്ധ്യ, ഷിബു.ഡി
3	266/Pt					രത്നാഭായി,സരസമ്മ, മനോജ്, ബിനിത, മഞ്ജു, രജിത്ത്.ആർ.എസ്, അനിൽകുമാർ.ഡി, ജയശ്രീ.എൻ, ലക്ഷ്മണൻ ചെട്ടിയാർ (Late) നല്ല ശിവൻ ചെട്ടിയാൻ മകൻ, വിജയകുമാരി, ദിവ്യ, മനോജ്
4	267/Pt					ശ്രീകല, സുധാദേവി, വിജയാനന്ദൻ, ശിവരാജൻ (Late) ഭാര്യ ജലജ മുതൽപേർ, ടി.വിജയകുമാർ, ശ്രീലത.റ്റി.ആർ, ബിജി.വി
5	274/Pt					സുരേന്ദ്രൻ നായർ, ഹരികുമാർ, ലക്ഷ്മി കൃഷ്ണൻ. എ, ശോഭന കുമാരി, പാർവ്വതി.എ.കെ
6	275/Pt					സഹദേവൻ, ശോഭന, ലതകുമാരി, രാജീവ്.റ്റി, എസ്.ശ്രേയ, ശോഭന.ആർ, സതീശൻ,പുഷ്പം
7	276/Pt					വിജയൻ നായർ, ഹേമലത
8	278/Pt					ബൈജു, രാജൻ, സജുകുമാർ, സോമൻ നാടാർ, സനൽ.കെ, സലീൻ.കെ.എസ്, പുഷ്പൻ നാടാർ, നാഗപ്പൻ നായർ, രഞ്ജിത ദേവി, വിജയകുമാർ, പി. രാജഗോപാൽ
ആകെ			0.0938			



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന ഏജൻസി - സെന്റർ ഫോർ ലാൻഡ്

ആൻഡ് സോഷ്യൽ സ്റ്റഡീസ്

**പദ്ധതിയും പൊതുജനതാൽപര്യവും**

കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ തീരുമാനിച്ച പദ്ധതിയാണ് നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം. നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിലെ അരുവിക്കര, വെള്ളനാട് വില്ലേജുകളിൽ നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡ് വികസനം പൂർത്തിയാകുന്നതോടു കൂടി അരുവിക്കര ടൗണിലെത്തുന്നതിനുള്ള സഞ്ചാരദൈർഘ്യം കുറയുകയും ഇന്ധന, സമയ ലാഭം ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യും. കൂടാതെ ജില്ലയിലെ പ്രധാന വിനോദ സഞ്ചാര കേന്ദ്രങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന കണ്ണിയാകും ഈ റോഡ്. നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റോഡിൽ മുളളില വിൻമൂട് മുതൽ കുളക്കോട് വരെയുള്ള (റീച്ച്-2) റോഡ് വികസനം. യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുന്നതോടൊപ്പം ഇവിടത്തെ സ്ഥലവാസികൾക്കും, പൊതുജനങ്ങൾക്കും സുഗമമായ റോഡ്യാത്രാ സൗകര്യവും ലഭിക്കും, ഇതുവഴി പൊതുജനത്തിന് ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കും.

**സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതങ്ങളും നിവാരണമാർഗങ്ങളും**

ക്രമ നമ്പർ	പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ തരം	സ്ഥിതി വിവരം	ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ
1	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	86 ഭൂവുടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി മാത്രം ഭാഗികമായി ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
2	ഭൂമിയും നിർമ്മിതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	18 പാർപ്പിട കെട്ടിടങ്ങളെയും, 60 കച്ചവട സ്വയംതൊഴിൽ സ്ഥാപനങ്ങളെയും ഭാഗികമായും 7 കച്ചവട സ്വയംതൊഴിൽ സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കുന്നു. ഇതിൽ കിണറുകൾ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്, ചുറ്റുമതിൽ, സൺഷെയ്ഡ് എന്നിവ ഉൾപ്പെട്ടു വരുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
3	ഉൽപാദനക്ഷമമായ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള തെങ്ങ്, റബ്ബർ, മാവ്, പ്ലാവ്, റബ്ബർ, മഞ്ചണാത്തി, അക്കേഷ്യ,	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും





	ആസ്ഥികളുടെ നഷ്ടം	മാഞ്ചിയം, ചാർ, ആഞ്ഞിലി, മറ്റ് പാഴ് മരങ്ങൾ, ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടമാകുന്നു.	സുതാര്യതയും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
4	ഉപജീവന സാധ്യതകളുടെ നഷ്ടം	7 കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
5	പൊതു ഉപയോഗ മുതലുകളുടെ നഷ്ടം	വില്ലേജ് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ, കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റി, ഗവ. ജി.എച്ച്.എസ്സ്, അരുവിക്കര പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്, ഗവ.എൽ.പി. സ്കൂൾ തുടങ്ങിയവയെ ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നു.	2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും, പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമങ്ങളും, ചട്ടങ്ങളും അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം
6	പൊതുമുതൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നത്	പ്രത്യക്ഷത്തിൽ ഇല്ല	ബാധകമല്ല
7	മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ നിർമ്മിതികളുടെ നഷ്ടം	യാതൊന്നും ഉൾപ്പെടുന്നില്ല	ബാധകമല്ല

2013-ലെ എൽ.എ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന തരത്തിൽ അനുയോജ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി കൊണ്ടുള്ള ആഘാതലഘൂകരണ മാർഗ്ഗങ്ങളിലൂടെ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ അരുവിക്കര-വെള്ളനാട്-റീച്ച്-2 റോഡ് വികസനത്തിനായി കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനു വേണ്ടി അരുവിക്കര, വെള്ളനാട് വില്ലേജുകളിലെ ഭൂമി പ്രയാസങ്ങളും, എതിർപ്പുകളും ഇല്ലാതെ ഏറ്റെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാകളക്ടർ  
തിരുവനന്തപുരം



### വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനുവേണ്ടി അരുവിക്കര, വെള്ളനാട് വില്ലേജുകളിൽ നെടുമങ്ങാട് അരുവിക്കര വെള്ളനാട് റീച്ച്-2 റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏകദേശം 0.5550 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥന കേരള പൊതുമരാമത്ത്വകുപ്പ് റോഡ്സ് വിഭാഗം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം.

